

## POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- 1) art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.),
- 2) § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).
- 3) art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst ustawy Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

### Stwierdzam

- I. Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na: *realizacji instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 800 kWp na działce nr 122/2 w miejscowości Dalimierz, obręb Gologóra, w gminie Polanów – podłączonej do przesyłowej odbiorczej sieci energetycznej.*
- II. Określam zakres raportu, który powinien spełniać wymagania** określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień.
  1. Szczegółowo przedstawionego opisu planowanego przedsięwzięcia, w szczególności charakterystyki całego przedsięwzięcia (panele słoneczne, ich liczba, drogi dojazdowe, zaplecze budowy, place montażowe, itp.) wraz z warunkami użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji elektrowni słonecznej (przewidywany okres i czas trwania budowy, eksploatacji i ewentualnej likwidacji farmy), zagadnienia związane z transportem materiałów budowlanych i elementów elektrowni, wielkość terenu czasowo zajętego w trakcie budowy.
  2. Z zakresu ochrony przed hałasem:
    - a) przedstawienia analizy wpływu prac budowlanych na akustyczny stan jakości środowiska; w tym celu konieczne jest m.in. wskazanie czasu, jaki będzie konieczny do wykonania całości projektu oraz jednoznaczne wskazanie, czy przewiduje się prowadzenie prac budowlanych lub montażowych w porze nocy,
    - b) przedstawienia analizy wpływu prac serwisowych i konserwacyjnych na akustyczny stan jakości środowiska; w tym celu konieczne jest m.in. określenie częstotliwości przeglądów, używanego sprzętu diagnostycznego oraz zakresu prac serwisowych,
    - c) przedstawienia opisu systemu chłodzenia paneli fotowoltaicznych; w przypadku, gdy przewiduje się chłodzenie powietrzne z użyciem wentylatorów, przedstawienie ilości tych urządzeń, ich lokalizacji oraz poziomów mocy akustycznej każdego z nich,
    - d) zinventaryzowania wszystkich źródeł hałasu, w tym elementów energetycznych (transformatory, falowniki, przekształtniki) oraz układów chłodzących wraz z określeniem poziomów ich mocy akustycznych oraz czasu pracy w ciągu pory dnia i pory nocy wraz z analizą wpływu na akustyczny stan jakości środowiska,
    - e) określenia rozkładu poziomów hałasu wokół inwestycji, zarówno na etapie realizacji

jak i eksploatacji inwestycji, z uwzględnieniem częstotliwości dominujących,

f) przedstawienia opisu przewidzianych skutecznych środków zmniejszających poziom hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych na terenach objętych ochroną akustyczną zgodnie z przepisami odrębnymi,

g) przedstawienia otrzymanych wyników w formie opisowej oraz graficznej, za pomocą izolinii odpowiadających dopuszczalnym poziomom hałasu określonym dla najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną,

h) wskazania w załącznikach graficznych prezentujących rozkład poziomów hałasu lokalizacji każdego ze źródeł hałasu, granic najbliższej położonych terenów, dla których określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz ze wskazaniem tych poziomów.

3. Z zakresu ochrony przed polami elektromagnetycznymi:

Przedstawienia sposobu połączenia poszczególnych baterii i przyłączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej, z uwzględnieniem własnych stacji elektroenergetycznych, napięcia znamionowego sieci wewnętrznych i sposobu przesyłu wytworzonej energii (linie kablowe, napowietrzne); w przypadku, gdy planuje się wykorzystanie stacji elektroenergetycznych i/lub linii napowietrznych należy ocenić rozkład pól elektrycznego i magnetycznego.

4. Z zakresu gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej:

a) przedstawienia przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów na etapie realizacji (budowy), eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia,

b) przedstawienia sposobów ograniczenia negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko (minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów, ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami mogącymi powstać w czasie magazynowania odpadów),

c) przedstawienia informacji dotyczących zapobiegania zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego przez płyny eksploatacyjne, w tym olej transformatorowy,

d) w przypadku zastosowania systemu chłodzącego z wykorzystaniem cieczy, wskazanie jej rodzaju, parametrów cieplnych, okresu eksploatacji pomiędzy wymianami oraz sposobu usuwania i dalszego zagospodarowania zużytej cieczy chłodzącej; jednocześnie konieczne jest wskazanie źródła, z którego pobierana będzie ciecz chłodząca, na potrzeby uzupełnienia lub wymiany.

5. Odniesienie się do art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), w tym wyjaśnienie wraz ze szczegółowym uzasadnieniem i odwołaniem do przepisów ustawy prawo wodne, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011 r. przez Prezesa Rady Ministrów.

6. Z zakresu ochrony przyrody:

a) Przedstawienie opisu elementów przyrodniczych środowiska będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (szaty roślinnej ze szczególnym uwzględnieniem roślin gatunków chronionych, występujących zwierząt, ze szczególnym uwzględnieniem zwierząt gatunków chronionych, a także chronionych gatunków grzybów),

b) Uzasadnienie proponowanego wariantu ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, przedstawienie opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie negatywnych

oddziaływań na środowisko przyrodnicze.

7. Szczegółowe opisanie i uzasadnienie wariantów lokalizacyjnych przedsięwzięcia, w tym wariantu najkorzystniejszego dla środowiska oraz wariantu „0” polegającego na niepodejmowaniu przedsięwzięcia. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu winno wskazywać jego oddziaływanie na środowisko, w tym na krajobraz, a także oddziaływanie planowanej inwestycji na ludzi. W szczególności należy uwzględnić tzw. „efekt olśnienia”. Należy podać minimalne odległości od istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej.
8. Należy przedstawić analizę możliwych konfliktów społecznych, w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ prowadzący postępowanie, zakwalifikował planowaną inwestycję do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), tym samym przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Ustalając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko RDOŚ brał pod uwagę szczegółowe uwarunkowania – kryteria selekcji, znajdujące się w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), tj. lokalizację, rodzaj, skalę, charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych oraz emisję substancji i energii do środowiska, i uciążliwości związane z eksploatacją oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Projektowane przedsięwzięcie polega na realizacji instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 800kWp, na działce nr 122/2 w miejscowości Dalimierz, obręb Gołogóra, w gminie Polanów – podłączenie do przesyłowej odbiorczej sieci energetycznej.

Powierzchnia przeznaczona pod panele fotowoltaiczne wyniesie 5600 m<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia terenu ogrodzonego wraz z komunikacją wewnętrzną wyniesie około 11000 m<sup>2</sup>.

Z uwagi na fakt iż przewiduje się realizację przedsięwzięcia o znacznej znamionowej mocy elektrycznej, a także uwzględniając wielkość powierzchni paneli oraz fakt, że ich sprawność silnie zależy od temperatury pracy instalacji, regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie uznał, iż eksploatacja projektowanej farmy może wiązać się z koniecznością wykonania i eksploatacji układów chłodzących. Układy te mogą stanowić źródła hałasu, a także mogą stanowić zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego w przypadku awarii, czy nieszczelności.

Ponadto, eksploatacja układów przekształcających przebiegi czasowe prądów i napięć może stanowić istotne źródła pól elektromagnetycznych.

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym usytuowany jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu pn. „Okolice Żydowa – Biały Bór” oraz otoczony jest obszarami Natura 2000, tj. obszarami mającymi znaczenie dla Wspólnoty pn. „Jeziora Bobęcińskie”(kod

PLH 320040) i „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli” (kod PLH 320022), zatwierdzonymi jako obszary mające znaczenie dla Wspólnoty (OZW), zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej z dnia 18.11.2011 r., w sprawie przyjęcia zatwierdzonego jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej z dnia 18.11.2011 r., w sprawie przyjęcia piątego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny, zgodnie z art. 4 ust. 2 akapit trzeci dyrektywy 92/43/EWG, (notyfikowany jako dokument nr C(2011) 8278) oraz Obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków pn. „Ostoja Drawska” (kod PLB 320019), wyznaczonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133).

Zgodnie z zapisem § 2 ust. 2 oraz z załącznikiem 1 Uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zach. Nr 66 – 12304-poz. 1804 z późn. zm.) na obszarze chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowa – Biały Bór”, obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zakaz, o którym mowa § 2 ust. 1 pkt. 2, zgodnie z § 3 ust. 2 ww. uchwały nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Według oceny Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie przedłożone materiały dotyczące planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie pozwoliły ocenić w sposób wystarczający jego oddziaływania na środowisko.

Ocena oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, pozwoli na określenie faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko przyrodnicze analizowanego terenu. Analiza warunków środowiskowych i terenowych jest niezbędna, w celu dokładnego określenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określono ww. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Polanowa, w terminie 7 dni od daty otrzymania decyzji.

JK/JK

Postanowienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie internetowej UM w Polanowie, <http://www.bip.polanow.pl>

Otrzymują :

1. Boczek Janina Dalimierz 5, 76-012 Żydowo.
2. Agencja Nieruchomości Rolnych ul. Partyzantów 15a, 75-411 Koszalin.
3. Ryl Krzysztof ul. Orzechowa 17, 75-637 Koszalin.
4. Halina Ryl ul. Orzecowa 17, 75-637 Koszalin.
5. Daniel Ryl ul. Orzechowa 17, 75-637 Koszalin.
6. Karolina Musieł ul. Orzechowa 17, 75-637 Koszalin.
7. Andrzej Matyjaszek ul. Wspólna 36, 75-371 Koszalin.
8. Krzysztof Sulewski ul. Mahoniowa 17, 75-639 Koszalin.
9. Golubski Jerzy i Magdalena ul. Zgody 3, 76-004 Sianów.
10. a/a.